

Ficha de Edificio Patrimonial

Título obra realizada

Restauración y habilitación de espacios en el edificio del Antiguo Seminario Conciliar en la Calle Trinitarios, 3 de Valencia

(Nueva Sede de la Universidad Católica de Valencia)

Nombre del edificio

Antiguo Seminario Conciliar

Descripción técnica: Acciones realizadas, proyecto de restauración por licitación, proyecto encargado por.. etc. (breve)

El proyecto es un encargo de modificación de una licencia anterior para adecuarla al nuevo programa de necesidades requerido por la Fundación San Vicente Mártir para la Universidad Católica de Valencia.

Se busca dar respuesta a las necesidades de intervención señaladas en los informes técnicos, así como adecuar funcional y normativamente el edificio y enfatizar la lectura arquitectónica del conjunto y de sus elementos singulares.

Esto se logra mediante los trabajos de consolidación y refuerzo estructural de la estructura muraria, abovedada y de cubiertas y forjados de madera. Particularizando en las intervenciones en madera, se realizan trabajos de sustitución y restauración de la estructura de madera en forjados y cubiertas, que presentaban daños principalmente causados por la degradación biótica (generalizada la carcoma fina y localizada termita) y abiótica (exposición intemperie). Gran parte de estas estructuras se dejan vistas como reconocimiento de su valor tipológico y estético.

Además, se procede a la demolición de elementos añadidos y forjados impropios como parte de la recuperación de la legibilidad del conjunto del edificio. Con ello se logra la recuperación de los vanos del claustro, de los grandes espacios de uso público (biblioteca, servicio de alumnado) a su alrededor y de la clarificación de la estructura de usos en el resto del edificio.

Finalmente, también se realizan intervenciones de recuperación y restauración de pavimentos, pinturas, fuentes y cerrajerías de valor arqueológico.

Personas que realizarán la presentación (Nombre y cargo o responsabilidad)

Pablo Peñín Llobell	Arquitecto Director de Obra, socio de Peñín Arquitectos SLP
Antonio Calderón	Arquitecto técnico, Jefe Obra UTE EDIFESA-URANSA

Personal técnico de AIDIMME asistente

Técnicos del Departamento de Tecnología y Biotecnología de AIDIMME:

Manuel Peñalver Oltra Técnico del Departamento de Tecnología y Biotecnología de la Madera

Guillermo Martínez Ruiz Técnico del Departamento de Tecnología y Biotecnología de la Madera